

Închiriere spațiu comercial cu vizibilitate stradală, str. 1 Decembrie 1918



Preț	3000 RON
Etaje imobil	2
Etaj	Parter
Număr de camere	1
Suprafață utilă	47
Nr. băi	1
ID ofertă	4345
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Faianță,

Dotări

Centrală termică, Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P971

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere un spațiu comercial situat în Târgu Jiu, pe strada 1 Decembrie 1918, într-o zonă cu trafic pietonal și auto intens, ideală pentru desfășurarea unei game variate de activități comerciale sau de birou.

Spațiul este amplasat la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+2 și beneficiază de **acces direct din stradă**. Suprafața totală este de 47 mp și este compartimentată într-o încăpere open space și un grup sanitar.

Caracteristici și dotări:

Încălzire prin centrală termică proprie

Tâmplărie PVC cu geam termopan

Finisaje moderne: gresie și faianță

Vizibilitate stradală excelentă

Imobilul este **situat într-o zonă foarte accesibilă și ușor de reperat**, cu acces facil către mijloace de transport în comun, instituții publice, unități de învățământ, farmacii, magazine și Piața 9 Mai.

Datorită poziționării și compartimentării, spațiul este potrivit pentru diverse activități comerciale (showroom, magazin, salon infrumusețare, etc.) cât și pentru activități de birou (cabinete, servicii profesionale etc.).

Renovarea recentă permite utilizarea imediată a spațiului, în condiții excelente, fără necesitatea unor investiții suplimentare.