

## Vânzare apartament 2 camere \*mobilat/utilat modern\* Târgu Jiu - zonă centrală



|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Preț                        | 93500 EUR                         |
| Compartimentare             | Semidecomandat                    |
| Confort                     | Confort 1                         |
| Etaje imobil                | 4                                 |
| Etaj                        | 2                                 |
| Număr de camere             | 2                                 |
| Tip imobil                  | Bloc apartamente                  |
| Nr. băi                     | 1                                 |
| Nr. balcoane                | 1                                 |
| Suprafață construită        | 55                                |
| Suprafață utilă             | 44                                |
| Suprafață utilă<br>balcoane | 4                                 |
| Suprafață utilă total       | 48                                |
| ID ofertă                   | 4344                              |
| Locație                     | Targu Jiu, Central, jud.<br>Gorj, |

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Internet, Cablu Tv, Drum asfaltat,

### Finisaje

Parchet, Faianță,

### Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Interfon, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

### Descriere proprietate

**ID/ COD ofertă: P970**

**Domina Imobiliare** vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în Târgu Jiu, pe Alea Unirii - locația este ideală pentru o familie care își dorește confort, accesibilitate și liniște, fiind

poziționat în zona centrală, cu acces rapid la toate punctele de interes ale orașului.

Apartamentul se află la **etajul 2** al unui imobil cu 4 etaje și are o suprafață totală de 48 mp. Este compartimentat semidecomandat și include un living primitiv, un dormitor liniștit, un mini-dressing bine organizat, bucătărie utilată, grup sanitar, hol și un balcon închis, ideal pentru relaxare sau spațiu suplimentar.

Se vinde **complet mobilat și utilat**, cu finisaje **moderne**: gresie, faianță, parchet laminat, centrală termică, tâmplărie PVC cu geam termopan și ușă metalică. Totul este pregătit pentru ca noul proprietar să se mute imediat, fără griji.

**Zona** este una dintre cele mai căutate, cu acces la instituții bancare și învățământ de prestigiu, zone comerciale, spații de joacă pentru copii, parcuri, mijloace de transport în comun, cabinete și clinici medicale. Practic, tot ce are nevoie o familie pentru o viață liniștită și echilibrată!