

Vânzare teren 4606 mp - Sat Bâlta - Runcu - la aproximativ 20 km de Târgu Jiu



Preț	45000 EUR
Suprafață teren	4606
Front stradal	26
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcabil
ID ofertă	4334
Locație	Runcu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P957

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un teren deosebit, situat în satul Bâlta, comuna Runcu, într-o zonă liniștită și plină de farmec natural - la doar 20 km de Târgu Jiu.

Proprietatea are o **suprafață totală de 4.606 mp**, cu o deschidere generoasă de 26 m.l., din această suprafață, 1670 mp sunt situați în intravilan, iar 2936 mp sunt extravilani, oferind multiple posibilități de

utilizare.

Pe teren se află o casă bătrânească din cărămidă, cu o suprafață construită de 52 mp, ce păstrează farmecul gospodăriilor de odinioară și oferă un punct de plecare ideal pentru amenajarea unei locuințe rustice sau de vacanță.

Un pâraiaș cu apă curgătoare traversează discret proprietatea, oferind o notă de prospețime și un peisaj încântător, perfect pentru iubitorii de natură.

Terenul beneficiază de toate **utilitățile** necesare: curent electric, apă curentă, drum asfaltat și iluminat public.

Este o alegere ideală pentru cei care își doresc un colț de natură autentic, cu peisaje superbe și aer curat, dar și cu acces facil către oraș.