

## Vânzare apartament 2 camere mobilat/utilat, Aleea Energeticienilor - 8 Mai



Preț	82000 EUR
Compartimentare	Semidecomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	4
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață utilă	46
Suprafață utilă balcoane	5
Suprafață utilă total	51
ID ofertă	4323
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

### Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

### Descriere proprietate

#### ID/COD ofertă: P946

Domina Imobiliare propune spre vânzare un **apartament deosebit cu 2 camere**, situat în Târgu Jiu, pe Aleea Energeticienilor, într-o zonă liniștită și accesibilă, înconjurată de spații verzi, parcuri și puncte de

interes.

Apartamentul este amplasat la etajul 4/4 cu hidroizolație, într-un imobil construit din cărămidă pentru un confort sporit.

Acesta a fost recent renovat și se remarcă prin eleganța mobilierului din lemn masiv, oferind un ambient cald și primitiv. De asemenea, dispune de un șemineu modern, perfect pentru serile relaxante.

### **Caracteristici ale apartamentului:**

- Suprafață utilă totală de 51 mp
- Compartimentare semidecomandată, compus din: living spațios, dormitor confortabil, bucătărie practică, hol, baie, debara și balcon de 5 mp închis, ideal pentru relaxare.

### **Dotări și finisaje de calitate:**

- Pardoseli cu parchet laminat/gresie și faianță
- Tâmplărie PVC cu geamuri termopan
- Aer condiționat pentru confort pe tot parcursul anului
- Încălzire cu centrală termică și calorifere eficiente
- Șemineu electric, perfect pentru un plus de confort
- Mobilier din lemn masiv

Poziționarea sa asigură toate avantajele zonei: spații verzi, magazine, parcuri, Piața 9 Mai, Spitalul Județean, cabinete medicale, saloane de înfrumusețare, instituții de învățământ, etc.

**Apartamentul se vinde mobilat/utilat, fiind ideal pentru cei care caută un spațiu plăcut, modern și gata de a deveni acasă!**