Bianca Osman
0737800000
bianca.osman@domina.ro

Vânzare teren intravilan - Runcu - oportunitate într-o zonă turistică deosebită



Preț	56900 EUR
Suprafaţă teren	2845
Front stradal	40
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcelabil
ID ofertă	4320
Locație	Runcu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P940

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un **teren intravilan situat în localitate Runcu,** o zonă recunoscută pentru frumusețea sa naturală, aerul curat și potențialul turistic în continuă dezvoltare.

Cu o **suprafață totală de 2845** mp și un front stradal generos de 40 m.l., acest teren reprezintă o investiție excelentă atât pentru dezvoltarea unei afaceri în domeniul turismului, cât și pentru construcția

unei reședințe private într-un cadru natural de vis.

Situat într-o zonă cu pensiuni și alte facilități turistice, terenul beneficiază de o infrastructură bine pusă la punct, având deja disponibile **utilități** esențiale precum curentul electric și apa. Accesul este facil, iar împrejurimile sunt caracterizate de liniște și peisaje spectaculoase, ideale pentru cei care își doresc un refugiu departe de agitația urbană.

Datorită **poziționării** sale **excelente** și a dimensiunii generoase, terenul este pretabil pentru mai multe tipuri de investiții. Poate fi locul ideal pentru **construcția unei pensiuni,** având în vedere interesul crescut pentru turism în această regiune și proximitatea față de alte unități de cazare. O altă variantă ar fi amenajarea unei **case de vacanță** sau chiar a unei locuințe permanente, pentru cei care visează la un stil de viață liniștit, în mijlocul naturii. De asemenea, terenul se pretează și pentru dezvoltarea unei **agropensiuni**, o afacere tot mai populară care combină ospitalitatea cu activitățile agricole tradiționale. În plus, datorită fluxului de turiști din zonă, ar putea fi utilizat și pentru un **restaurant** sau un magazin cu produse locale.

Acest teren reprezintă o alegere ideală pentru cei care își doresc să investească într-un loc cu un potențial real de dezvoltare, într-un cadru natural spectaculos!