

Vânzare casă P+M - la strada principală - Drăgulești



Preț	120000 EUR
Număr de camere	7
Suprafață teren	998
Suprafață construită	134
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Nr. garaje	1
Nr. terase	2
Suprafață utilă	113
Suprafață utilă terase	7
Suprafață utilă total	120
ID ofertă	4302
Locație	Dragutesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Mansardă, Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă din PVC,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P925

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare o casă spațioasă situată în **Drăgulești - la strada principală**.

Proprietatea este ideală pentru cei care caută un cămin confortabil într-o zonă liniștită și accesibilă la o

distanță de aproximativ 7 km de orașul Târgu Jiu.

Casa are o suprafață construită desfășurată de 134 mp și este amplasată pe un teren intravilan de 998 mp, oferind suficient spațiu atât pentru locuit, cât și pentru activități recreative.

Proprietatea este compusă din:

casa principală, care se desfășoară pe două niveluri (parter și mansardă) și este alcătuită din șapte camere, o baie și o bucătărie. La intrare se află o terasă primitoare, iar la etaj, un balcon deschis ce oferă un spațiu perfect pentru relaxare;

o **anexă** în curte, ce include o bucătărie suplimentară, o cameră și o terasă, oferind flexibilitate în utilizarea spațiului, fie ca zonă de oaspeți, fie ca loc pentru activități diverse;

un garaj de 18 metri pătrați, care asigură un loc sigur pentru parcare și depozitare.

Proprietatea beneficiază de dotări multiple, asigurând toate utilitățile necesare pentru un trai confortabil, este racordată la curent electric, apă curentă, gaze naturale și canalizare, fiind dotată cu centrală termică pentru încălzire. Într-una dintre camere, se păstrează soba de teracotă, adăugând un plus de farmec tradițional.

Finisajele includ parchet laminat, gresie și faianță, geamurile sunt din termopan, iar baia dispune de un geam pentru aerisire naturală.

Această casă este ideală pentru o familie care dorește un spațiu generos și bine compartimentat sau pentru cei care apreciază un stil de viață confortabil și liniștit, departe de agitația orașului, dar cu acces rapid la facilitățile necesare.