

Vânzare spațiu comercial, în Tg. Jiu, str.23 August, zona Spitalului Județean



Preț	156000 EUR
Etaje imobil	6
Etaj	Parter
An construcție	2012
Număr de camere	6
Suprafață utilă	70
Nr. băi	2
ID ofertă	4291
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolație exterioară, Lavabilă,

Dotări

Aer condiționat, Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P915

Domina Imobiliare propune spre vânzare **spațiu comercial**, provenit din alipirea a trei garsoniere, situat în Târgu Jiu, **strada 23 August, zona Spitalului Județean de Urgență**.

Acesta este poziționat la parterul unui imobil de locuințe cu regim de înălțime P+6 și a fost utilizat pentru activități medicale fiind ideal pentru continuarea acestui tip de activitate sau pentru alte activități profesionale.

Caracteristici:

- Suprafață utilă: 70 mp
- Compartimentare: 6 încăperi, 2 holuri, 2 grupuri sanitare

Finisaje:

- Izolație termică exterioară
- Tâmplărie PVC cu geam termopan
- Gresie și faianță

Încălzire: Centrală termică cu calorifere

Climatizare: 2 aparate de aer condiționat

Beneficii suplimentare: 3 boxe în suprafață de aproximativ 2,50 mp/fiecare, la subsolul imobilului, ideale pentru depozitare sau alte utilizări

Locație excelentă: Zona este ușor accesibilă, fiind aproape de Spitalul Județean și alte puncte importante ale orașului, perfectă pentru orice tip de activitate comercială.