

Vânzare apartament 3 camere *etaj 2* str. 1 Decembrie 1918 - zona Spiru Haret



Preț	105000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	2
An construcție	1987
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	2
Nr. balcoane	2
Suprafață construită	80
Suprafață utilă	64
Suprafață utilă balcoane	7
Suprafață utilă total	71
ID ofertă	4280
Locație	Targu Jiu, Nicolae Titulescu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P902

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare **apartament 3 camere** situat în Târgu Jiu, **strada 1 Decembrie 1918 - o zonă liniștită**, ideală atât pentru familii, cât și pentru cei care își doresc un cămin

confortabil.

Apartamentul se află la **etajul 2**, într-un imobil cu patru etaje, are **suprafață totală de 71 mp**, este compartimentat **decomandat** și este compus din: living, 2 dormitoare, bucătărie cu zonă de luat masa, hol, 2 băi și 2 balcoane închise.

Din punct de vedere al **îmbunătățirilor**, apartamentul beneficiază de: parchet natural, gresie, faianță, geamuri termopan și izolație termică, ceea ce garantează un confort termic optim pe tot parcursul anului, de asemenea, locuința este echipată cu 2 aparate de aer condiționat și dispune de toate utilitățile necesare.

Un alt aspect care adaugă valoare acestei locuințe este **vederea sa bilaterală**, ce asigură atât o lumină naturală din abundență, cât și o ventilație optimă.

Poziționarea apartamentului îl transformă într-o **alegere ideală** pentru cei care își doresc să fie aproape de toate facilitățile necesare. În vecinătate se află: Piața 9 Mai, Colegiul Național Spiru Haret, supermarketul Profi, supermarketul Penny, școli, grădinițe, gară/autogară, instituții bancare și Biserica Sfânta Treime, etc.

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat!