

Vânzare spațiu comercial - strada 1 Decembrie 1918 - zona Piața 9 Mai



Preț	650000 EUR
Etaje imobil	1
Etaj	Parter
Număr de camere	3
Suprafață utilă	475
Lungime vitrină	12
Nr. băi	2
ID ofertă	4277
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P602

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare **spațiu comercial** situat în Târgu Jiu, **strada 1 Decembrie 1918 - zona Piața 9 Mai**.

Imobilul este o **construcție nouă**, dispusă pe un regim de înălțime P+1, cu o suprafață **totală de 475**

mp, având o lățime de 12 m la stradă.

Beneficiază de **dublu acces**, atât din strada principală, cât și din spate, pentru aprovizionare.

Ca și **dotări**, dispune de centrală termică, aer condiționat, tâmplărie pvc cu geam termopan, gresie, faianță, parchet laminat, etc.

Spațiul reprezintă o **excelentă oportunitate pentru investiție** datorită zonei intens circulate, fiind pretabil pentru orice activitate comercială.

În imediata apropiere se regăsesc numeroase puncte de interes public: Piața 9 Mai, supermarket-uri (Penny, Profi, Carrefour), centre comerciale, săli de fitness, Biserica Sfânta Treime, Autogara, Gara, instituții de interes public, instituții bancare și de învățământ (Colegiul Național "Spiru Haret"), cabinete medicale, farmacii, magazine, stație taxi, etc.