

Vânzare casă situată în Târgu Jiu, strada Șușița



Preț	155000 EUR
Număr de camere	4
Suprafață teren	330
Suprafață construită	150
Front stradal	11
Nr. băi	2
Suprafață utilă	130
Suprafață utilă total	130
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4256
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Încălzire in podea, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă din PVC, Mobilat parțial, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P880

Domina Imobiliare propune spre achiziție casă situată în Târgu Jiu, **strada Șușița** - zonă liniștită cu mijloace de transport în apropiere.

Casa cu regim de înălțime P+M este construită din cărămidă, cu acoperiș din țiglă schimbat în anul 2018 și trei ferestre Velux, suprafața utilă fiind de 130 mp. Terenul aferent construcției beneficiază de suprafață totală de 330 mp, cu deschidere la stradă de aproximativ 11 m.l.

Compartimentare:

- Parterul este compus dintr-un living spațios open-space cu bucătăria, dormitor, baie și hol. Accesul spre etaj se face pe scara interioară placată cu lemn și balustradă din lemn.
- Mansarda cuprinde două dormitoare, hol și baie.

De asemenea, imobilul deține 1 beci cu intrare din exteriorul casei, în suprafață de 8 mp.

Dotări și finisaje: gresie, faianță, parchet laminat, tâmplărie PVC cu geam tripan, uși interioare din MDF, ușă intrare din PVC, izolație exterioară cu polistiren de 10 cm, iar încălzirea se realizează prin intermediul centralei termice cu instalație în pardoseală.

Imobilul este **racordat la toate utilitățile:** curent electric, apă curentă, gaze naturale și canalizare.

Casa se oferă spre achiziție mobilată și utilată!

Amplasată într-o zonă bună, această proprietate oferă intimitate și confort, oferind în același timp acces facil la zonele de interes ale orașului.