

## Vânzare apartament 2 camere + boxă, în Târgu Jiu, cartier Traian



Preț	73000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Etaje imobil	4
Etaj	4
An construcție	1978
Număr de camere	2
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	60
Suprafață utilă	51
Suprafață utilă balcoane	4
Suprafață utilă total	55
ID ofertă	4241
Locație	Targu Jiu, Traian, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat,

### Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

### Dotări

Centrală termică, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă din lemn,

### Descriere proprietate

**ID/ COD ofertă: P863**

**Domina Imobiliare** vă propune spre achiziție **apartament cu 2 camere** situat în Târgu Jiu, **strada Slt. Grigore Cătălin Haidău - zona Traian.**

Apartamentul este poziționat la etajul 4 (cu acoperiș ce deține autorizație) într-un imobil cu patru etaje,

dispune de **vedere bilaterală**, beneficiază de o **suprafață utilă totală de 55 mp** și se bucură de o **compartimentare de comandată**, fiind compus din: living, dormitor, bucătărie, grup sanitar, hol și un balcon închis.

Proprietatea beneficiază și de o **boxă pentru depozitare** în suprafață de 8 mp.

**Finisaje:** ușă metalică la intrare, uși interioare din lemn, geamuri termopan cu tâmplărie din pvc, gresie, faianță, parchet din lemn natural, centrală termică.

**Localizarea** imobilului este într-o zonă liniștită a orașului, aproape de **numeroase puncte de interes** precum: Parcul Coloana Infinitului, instituții bancare, medicale și de învățământ, instituții publice, Tribunal, centrul pietonal, etc.

De asemenea, cartierul în care este situat imobilul este unul ce oferă **facilități** precum: zonă verde cu parc și loc de joacă pentru copii și acces facil spre magazinul mixt aflat în imediata vecinătate.