

## Închiriere proprietate situată în Târgu Jiu, cartier Bicz



Preț	900 EUR
An construcție	1999
Număr de camere	5
Suprafață teren	2039
Suprafață construită	330
Front stradal	8
Nr. băi	2
Nr. terase	2
Suprafață utilă	270
Suprafață utilă terase	24
Suprafață utilă total	294
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4220
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

### Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

### Descriere proprietate

#### ID/COD ofertă: P838

Domina Imobiliare propune spre închiriere **proprietate** situată în Târgu Jiu, **strada Bicz** - zonă liniștită, dar extrem de bine conectată cu numeroase facilități.

Proprietatea este formată din două construcții în suprafață totală de 294 mp și teren în suprafață de 2.039 mp cu front stradal de 8 m.l.

Cele două imobile beneficiază de **camere spațioase și luminoase** precum:

-C1 în suprafață de 154 mp, este compusă din: 2 dormitoare, un dressing, bucatărie, baie, o terasă generoasă deschisă și un garaj.

-C2 în suprafață de 140 mp, este compusă din: 3 dormitoare, bucatărie, baie, cămară și terasă deschisă.

Proprietatea este **racordată la toate utilitățile**: curent electric, apă curentă, gaze naturale și canalizare.

**Confortul termic** este asigurat de centrala termică pe gaze cu instalație pe cupru și tâmplăria PVC cu geam termopan.

**Dotări și finisaje**: parchet din lemn natural, gresie, faianță, uși interioare din lemn.

Locuri de parcare disponibile atât în incinta curții cat și în față!

Această proprietate reprezintă o **sursă de liniște și confort**, fiind situată în proximitatea Parcului Central precum și a numeroaselor restaurante, magazine și alte puncte de interes, din zona centrală.