

## Vânzare apartament 3 camere, în Tg.Jiu, zonă centrală - str. Nicolae Bălcescu



Preț	90000 EUR
Compartimentare	Circular
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	4
Număr de camere	3
Nr. băi	1
Nr. balcoane	2
Suprafață utilă	63
Suprafață utilă balcoane	6
Suprafață utilă total	69
ID ofertă	4217
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

### Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Interfon, Mobilat parțial,

### Descriere proprietate

**ID/COD ofertă: P837**

Domina Imobiliare oferă spre achiziție **apartament cu 3 camere**, situat în Târgu Jiu, **strada Nicolae Bălcescu - zonă centrală**.

Apartamentul este poziționat la etajul 4 (cu acoperiș) al unui imobil cu 4 etaje, dispune de suprafață utilă totală de **69 mp**, fiind compus din living, 2 dormitoare, bucătărie, grup sanitar, două holuri, o debara, două balcoane dintre care unul închis în tâmplărie PVC cu geam termopan.

Confortul termic este asigurat de încălzirea prin **centrala termică**, tâmplăria pvc cu geam termopan, iar ca dotări beneficiază de: gresie, faianță, parchet laminat, ușă metalică la intrare, geam la baie, etc.

Imobilul se află într-o **zonă foarte atractivă**, oferind acces rapid către multiple puncte de interes ale orașului precum: Piața Centrală, instituții publice, instituții bancare, centrul pietonal, cabinete medicale, restaurante, spitalul Județean de Urgență, etc.

**Apartamentul se oferă spre achiziție parțial mobilat și utilat!**