

Închiriere spațiu birou - Bld. Republicii - zonă intens circulată



Preț	400 EUR
Etaje imobil	7
Etaj	1
An construcție	2023
Număr de camere	1
Suprafață utilă	37
Nr. băi	1
ID ofertă	4212
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă,

Dotări

Centrală termică, Aer condiționat, Tâmplărie PVC, Interfon, Lift,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P832

Domina Imobiliare vă propune **spațiu birou*NOU***, la prima închiriere, situat în Târgu Jiu, **Ansamblul Armeanca Residence**, Bulevardul Republicii, la intersecția cu strada Alexandru Ioan Cuza.

Poziționat la **etajul 1**, într-un imobil construcție nouă cu lift funcțional, dispune de o **suprafață totală**

de 37 mp și se compune din: o încăpere open-space, grup sanitar și balcon deschis.

Atenția la detalii și calitatea finisajelor folosite precum: centrala termică, încălzirea în pardoseală, parchetul din lemn triplu stratificat, gresia și faianța calitatea I importată din Spania, uși interioare albe, ușa metalică la intrare, tâmplăria Salamander culoare gri antracit cu geam termopan tripan, feronerie Roto care garantează utilizarea îndelungată a ferestrei, instalația electrică completă din cupru, instalația sanitară de înaltă calitate, fațadă placată cu cărămidă klinker; vă vor impresiona și vor face locuirea în proprietate una plăcută și eficientă energetic.

Zona este una ideală, fiind aproape de orice activitate de interes a orașului.

Spațiul este **pretabil** pentru diferite tipuri de activități de birouri, sediu firmă, etc.