

Închiriere *spațiu birou*etaj 1 - Ansamblul Armeanca Residence, Bld. Republicii



Preț	400 EUR
Etaje imobil	7
An construcție	2023
Număr de camere	1
Suprafață utilă	37
Nr. băi	1
ID ofertă	4194
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Parchet,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Tâmplărie PVC, Termopane, Interfon, Lift,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P810

Domina Imobiliare vă propune **spațiu birou *NOU***, la **prima închiriere**, situat în Târgu Jiu, **Ansamblul Armeanca Residence**, Bulevardul Republicii, la intersecția cu strada Alexandru Ioan Cuza.

Poziționat la **etajul 1**, într-un imobil construcție nouă cu lift funcțional, dispune de o **suprafață totală de 37 mp** și se compune din: o încăpere open-space, grup sanitar și balcon deschis.

Atenția la detalii și calitatea finisajelor folosite precum: centrala termică, încălzirea în pardoseală, parchetul din lemn triplu stratificat, gresia și faianța calitatea I importată din Spania, uși interioare albe, ușa metalică la intrare, tâmplăria Salamander culoare gri antracit cu geam termopan tripan, feroneria Roto care garantează utilizarea îndelungată a ferestrei, instalația electrică completă din cupru, instalația sanitară de înaltă calitate, fațadă placată cu cărămidă klinker; vă vor impresiona și vor face locuirea în proprietate una plăcută și eficientă energetic.

Zona este una ideală, fiind aproape de orice activitate de interes a orașului.

Spațiul este **pretabil** pentru diferite tipuri de activități de birouri, sediu firmă, etc. și se oferă spre închiriere nemobilat/neutilat!