

Vânzare apartament 2 camere *modern* - zona Parc Coloana Infinitului



| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Preț | 104000 EUR |
| Compartimentare | Semidecomandat |
| Confort | Lux |
| Etaje imobil | 2 |
| Etaj | 2 |
| An construcție | 2021 |
| Număr de camere | 2 |
| Tip imobil | Bloc apartamente |
| Nr. băi | 1 |
| Nr. locuri de parcare | 1 |
| Suprafață construită | 55 |
| Suprafață utilă | 49 |
| Suprafață utilă total | 59 |
| ID ofertă | 4187 |
| Locație | Targu Jiu, Unirii, jud. Gorj, |

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Încălzire in podea, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Interfon, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P803

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare **apartament deosebit cu 2 camere** situat în Târgu Jiu, strada **Unirii - zona Parc Coloana Infinitului.**

Poziționat la etajul 2 într-un imobil finalizat în anul 2021, apartamentul are o suprafață utilă de 49 mp, beneficiază de compartimentare semidecomandată, fiind compus din:

living luminos perfect pentru zona de relaxare și socializare, cu acces direct la terasa deschisă

dormitor generos, oferind un spațiu liniștit și confortabil pentru odihnă

baie modernă și elegantă, echipată cu obiecte sanitare de calitate superioară

hol de acces bine proporționat, prevăzut cu spații de depozitare

bucătărie concepută în stil open-space, minimalist cu zonă de dining, integrată perfect în spațiul de zi

terasă deschisă în suprafață de 10 mp cu vedere panoramică la Parcul Coloana Infinitului, un spațiu ideal pentru a savura cafeaua dimineața sau pentru momente de relaxare în aer liber.

Finisajele și dotările sunt de **calitate**, gândite integral pentru confortul locuitorilor săi, cu o atenție deosebită la detalii, acestea fiind evidențiate prin: parchet, gresie, faianță, ușă metalică la intrare, granit pe casa scării cu balustradă de inox, supraveghere video, interfon, iar confortul termic este asigurat de: centrala termică și sistemul de încălzire în pardoseală, tâmplăria pvc cu geamuri tripan, aer condiționat, izolația termică, etc.

Imobilul se vinde mobilat și utilat, fiind ideal pentru cei care își doresc un spațiu modern, confortabil și funcțional! De asemenea, beneficiază și de un loc de parcare privat!