

## Vânzare teren intravilan situat în Bălănești - la 1 km distanță de DN 67



Preț	58000 EUR
Suprafață teren	4836
Front stradal	29
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Parcelabil
ID ofertă	4165
Locație	Balanesti, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Drum asfaltat,

### Finisaje

### Dotări

Mijloace de transport,

### Descriere proprietate

#### ID/COD ofertă: P785

Domina Imobiliare propune spre vânzare **teren intravilan**, situat în comuna Bălănești, la 1 km distanță de DN 67.

Terenul beneficiază de o **suprafață totală de 4.836 mp**, având **front stradal de 29,52 m.l.**

Există posibilitatea de a se oferi spre achiziție și în suprafață mai mică:

- suprafața de 2.046 mp cu front stradal de 13,19 m.l., la prețul de 12 Euro/mp.
- suprafața de 2.790 mp cu front stradal de 16,33 m.l., la prețul de 12 Euro/mp.

**Utilități:** curent electric și apă curentă.

Terenul este amplasat într-o **zonă în continuă dezvoltare**, fiind ideal pentru investiție, dar și pentru cei ce își doresc să construiască o casă care să beneficieze de liniștea și confortul unei proprietăți în apropiere de oraș, fiind la doar 10 km distanță de orașul Târgu- Jiu.