

## Închiriere clădire birouri P+2, în Târgu Jiu, str. Victoriei - zonă centrală



Preț	2000 EUR
Etaje imobil	2
An construcție	2020
Număr de camere	6
Suprafață utilă	204
Nr. băi	6
ID ofertă	4140
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

### Finisaje

Parchet, Faianță,

### Dotări

Calorifer, Aer condiționat, Tâmplărie PVC, Termopane,

### Descriere proprietate

**ID/COD ofertă: P755**

Domina Imobiliare propune spre închiriere **clădire birouri situată în Târgu Jiu, strada Victoriei -zonă centrală.**

Clădirea construită în anul 2020, oferă o **suprafață totală de 236 mp**, dedicată spațiilor de birouri,

împărțite pe 3 niveluri P+2 (2 birouri pe fiecare nivel). Imobilul este potrivit oricărui domeniu de afaceri, asigurând totodată toate facilitățile și suportul necesar pentru activități de birou.

De asemenea, imobilul dispune de 6 birouri, fiecare cu grup sanitar propriu și 6 balcoane, repartizate pe parter și cele 2 etaje, incluzând:

- \* Dotări precum: aer condiționat, centrală termică, parchet laminat, gresie, tâmplărie pvc cu geam termopan, izolație exterioară.
- \* Facilități în vecinătate
- \* Zonă de business în continuă dezvoltare
- \* Utilități incluse în prețul de închiriere
- \* Servicii de curățenie
- \* 6 locuri de parcare securizată

**Imobilul oferă perspective multiple**, având în vedere zona de amplasament și apropierea de puncte de interes precum: unități de învățământ, unități bancare, restaurante, zone comerciale, etc.

**Birourile se pot închiria și separat la prețul de 330 Euro/lună/biroul**