

Vânzare spațiu comercial *vizibilitate stradală* în Târgu Jiu, B-dul Republicii



Preț	99000 EUR
Etaje imobil	3
Etaj	Parter
An construcție	1967
Număr de camere	2
Suprafață utilă	48
Nr. băi	1
ID ofertă	4139
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolație exterioară, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P747

Domina Imobiliare propune spre achiziție **spațiu comercial**, situat în Târgu Jiu, Bulevardul Republicii, la 150 m distanță de parcul "Tudor Vladimirescu".

Acesta are **acces stradal** cât și din casa scării este **poziționat la parterul unui imobil** din cărămidă izolat termic și dispune de o suprafață utilă de **44 mp**, la care se adaugă și un balcon de 4 mp.

Finisajele sunt de calitate: gresie, faianță, ușă metalică la intrare, tâmplărie din pvc cu geam termopan, iar încălzirea se realizează prin intermediul centralei termice cu instalație prin pardoseală.

Locația este foarte avantajoasă datorită apropierii imediate de mijloace de transport, instituții bancare și de învățământ, sediul CEO, zona centrală, etc

Amplasamentul și vizibilitatea spre strada principală recomandă acest spațiu ca fiind ideal pentru sediu firmă, cabinet medical, salon de înfrumusețare, etc!