

## Vânzare teren situat în Comuna Bălești, Sat Tălpășești



Preț	58000 EUR
Suprafață teren	4853
Front stradal	22
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcelabil
ID ofertă	4121
Locație	Balesti, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Drum asfaltat,

### Finisaje

### Dotări

Mijloace de transport,

### Descriere proprietate

**ID/ COD ofertă: P733**

**Domina Imobiliare** vă propune spre achiziție **teren** situat în Comuna Bălești, **sat Tălpășești - zona "Fântâna lui Coșbuc"**.

Terenul dispune de o **suprafață totală de 4853 mp**, dintre care suprafața de 1688 mp este încadrată în categoria intravilan, iar suprafața de 3165 mp este încadrată în categoria extravilan, **frontul stradal fiind**

**de 22 m.l.**, cu acces direct din stradă asfaltată.

Utilități disponibile: curent electric, apă curentă și canalizare.

Accesul în zonă este ușor, existând mijloace de transport în comun, în imediata apropiere regăsindu-se: restaurant Cetatea Medievală și piscina Perla.

Acest teren este pretabil pentru construcție: locuințe individuale sau orice alte oportunități de investiție profitabile luând în calcul suprafața terenului.