

Închiriere spațiu comercial, situat în Târgu Jiu, Strada 9 MAI



Preț	800 EUR
Număr de camere	2
Suprafață utilă	80
Nr. băi	3
ID ofertă	4094
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Cablu Tv,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Aer condiționat,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P707

Domina Imobiliare vă propune spre **închiriere spațiu comercial** situat în Târgu Jiu, strada 9 MAI.

Spațiul comercial dispune de o **suprafață utilă totală de 80 mp**, fiind compus dintr-o încăpere open-space, un spațiu de depozitare și 3 grupuri sanitare, cu un **teren aferent de 330 mp** ce beneficiază

de **dublu acces** atât din strada 9 Mai, cât și din strada Mioriței, ceea ce poate oferi spațiului posibilitatea de amenajare a unei parcuri aferente acestuia.

Printre dotări și îmbunătățiri menționăm: aer condiționat, centrală termică, gresie, faianță, tâmplărie pvc cu geam termopan, izolație exterioară, etc.

Utilități prezente: apă curentă, canalizare, curent electric, gaze naturale.

Spațiul comercial oferă perspective multiple, având în vedere zona de amplasament și apropierea de puncte de interes precum: unități de învățământ, unități bancare, restaurante, zone comerciale, fiind pretabil pentru desfășurarea unor activități precum: restaurante, cafe-bar, showroom, cabinete medicale, etc.