

Vânzare casă P+1, situată în Târgu Jiu, zonă centrală, strada Griviței



Preț	290000 EUR
Etaje imobil	1
An construcție	1993
Număr de camere	5
Suprafață teren	400
Suprafață construită	258
Front stradal	15
Nr. băi	2
Nr. balcoane	2
Suprafață utilă	223
Suprafață utilă total	223
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4062
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Calorifer, Mijloace de transport, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă din lemn, Mobilat parțial, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P673

Domina Imobiliare propune spre achiziție **casă cu regim de înălțime P+1**, situată în Târgu Jiu, **strada Griviței - zonă centrală**.

Amplasată într-o zonă foarte bună, această proprietate oferă intimitate și confort, oferind în același timp acces facil la zonele de interes ale orașului și la atracțiile locale.

Casa în suprafață totală de 258 mp, construită din cărămidă, este dispusă pe un teren în suprafață de 400 mp, cu deschidere la stradă de 15 m.l. Totodată, pe teren se află o construcție P+M în suprafață de 90 mp, construită din cărămidă, având destinația de cabinet medical, adaugând un element de conveniență și oportunitate comercială remarcabilă.

COMPARTIMENTARE:

Proprietatea este dispusă pe parter și etaj, cu spații generoase și luminoase, după cum urmează:

Parterul este prevăzut cu zonă de living, dormitor, bucătărie, baie, hol și 1 terasă deschisă.

Etajul cuprinde 3 dormitoare, baie, hol generos și 2 terase.

De asemenea, imobilul deține 1 beci cu intrare din exteriorul casei.

Dotări și finisaje: parchet din lemn natural de fag, gresie, faianță, tâmplărie din lemn, scară interioară din lemn, uși interioare din lemn, încălzirea se realizează cu centrală termică.

Acest imobil este poziționat în imediată apropiere de următoarele puncte de interes: Casa Județeană de Asigurări de Sănătate, Liceul de Arte "Constantin Brăiloiu", Tribunalul Gorj, centrul orașului, etc.

Datorită locației, proprietatea poate avea atât destinație rezidențială, cât și sediu de firmă, clinică medicală, after-school, clinică de înfrumusețare.