

Închiriere spațiu comercial în Rovinari, Bld. Minerilor - independent energetic



Preț	800 EUR
Etaj	Parter
Număr de camere	1
Suprafață utilă	83
Nr. băi	2
ID ofertă	4050
Locație	Rovinari, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolație exterioară, Lavabilă,

Dotări

Centrală termică, Aer condiționat, Tâmplărie aluminiu, Camere de supraveghere,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P633

Domina Imobiliare propune spre închiriere spațiu comercial situat în Rovinari, Bulevardul Minerilor (Langa BCR)

Amplasat într-o zonă cu **vad pietonal și auto**, cu o suprafață **de 83 mp**, acest **spațiu aflat la parter, are dubla deschidere fiind situat la intersecția a doua strazi**, este pretabil pentru: institutii bancare, cabinet medical, farmacie, salon de înfrumusețare, frizerie, sediu firmă, outlet, showroom.

Din punct de vedere funcțional, imobilul deține 1 încăpere open-space și un grup sanitar.

Spațiul deține următoarele finisaje și beneficii:

- sistem de supraveghere video plus sistem de alarma
- panouri solare, ceea ce ofera o independenta energetica (nu se plateste curent)
- instalație electrică și sanitară schimbată
- sistem de climatizare pentru caldura si aer conditionat
- ferestre termopan cu tâmplărie aluminiu;
- curent electric, apă, gaz, canalizare;
- vopsea lavabilă, faianță, gresie in grupurile sanitare;
- corpuri de iluminat moderne
- dispune de 3 cai de acces in spatiu, doua din fata si una din spate.

Accesibilitatea spre imobil este facilă, zona fiind bine conectată cu restul orașului.

Datorită poziționării și opțiunilor multiple de care dispune acest spațiu îl face să fie unul de mare interes.