

## Vânzare casă situată în Târgu Jiu, strada George Coșbuc



|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Preț                   | 215000 EUR            |
| Număr de camere        | 6                     |
| Suprafață teren        | 411                   |
| Suprafață construită   | 230                   |
| Front stradal          | 14                    |
| Nr. băi                | 2                     |
| Nr. balcoane           | 1                     |
| Suprafață utilă        | 200                   |
| Suprafață utilă terase | 2                     |
| Suprafață utilă total  | 202                   |
| ID ofertă              | 4030                  |
| Locație                | Targu Jiu, jud. Gorj, |

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Parchet, Lavabilă,

### Dotări

Centrală termică, Termopane, Tâmplărie PVC,

### Descriere proprietate

**ID/COD ofertă: P638**

Domina Imobiliare propune spre vânzare casă situată în Târgu Jiu, **strada George Coșbuc - zonă liniștită.**

Locuința este structurată pe două niveluri, parter și mansardă cu suprafață desfășurată de 230 mp fiind

compusă din living generos, 5 dormitoare, 2 băi, 1 balcon, garaj și spațiu tehnic.

**Finisaje interioare:** gresie, faianță, parchet laminat, tâmplărie pvc cu geam termopan, iar încălzirea se realizează cu centrală termică. Mansarda se va preda la stadiul de gri.

Terenul casei are o suprafață totală de 411 mp, iar frontul stradal este de 14 m.l.

Proprietatea este **racordată la toate utilitățile:** curent electric, apă, gaze și canalizare.

Datorită poziționării și compartimentării funcționale, proprietatea este potrivită atât pentru un sediu de firmă, clinică medicală, cât și pentru reședință.

Se acceptă variante de schimb cu apartament 2-3 camere în Târgu Jiu, zonă centrală sau semicentrală!