

Vânzare casă modernă - Turcinești - la 1 km distanță de orașul Târgu Jiu



Preț	255000 EUR
An construcție	2023
Număr de camere	4
Suprafață teren	2460
Suprafață construită	125
Front stradal	24
Nr. băi	2
Nr. terase	2
Suprafață utilă	108
Suprafață utilă terase	26
Suprafață utilă total	134
ID ofertă	4009
Locație	Turcinești, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Puț, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Mijloace de transport, Termopane, Tâmplărie PVC, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P588

Domina Imobiliare vă propune spre achiziție o **casă deosebită**, proiectată cu viziune modernă și stil practic - **la intrare Turcinești - zonă liniștită ferită de traficul intens.**

Casa construită în anul 2023, din cărămidă Porotherm (având izolație și tencuială interior/exterior) cu acoperiș din țiglă ceramică Bramac, pe o **suprafață de teren de 2460 mp cu un front stradal de 24 ml**, are o **suprafață utilă de 108 mp**, fiind desfășurată pe un singur nivel și compusă din: living, 3 dormitoare, bucătărie, cămară, hol, 2 băi și 2 terase.

Beneficiază de următoarele **dotări**:

- tâmplărie pvc - geam termopan tripan marca Salamander;
- centrală termică Ariston cu sistem de încălzire în pardoseală;
- gresie, faianță, parchet laminat
- tavane extensibile
- este racordată la toate utilitățile (curent electric, apă curentă, gaze naturale și canalizare)
- electrocasnice noi, etc.

Curtea exterioară este ideală pentru amenajarea unei zone de agrement, barbeque sau chiar o piscină.

Se află într-o zonă foarte bine cotate pe piața imobiliară, fiind foarte aproape de orașul Târgu Jiu, zone de agrement, mijloace de transport în comun, zone verzi, etc.

Această proprietate se vinde complet mobilată și utilată, ceea ce reprezintă o oportunitate excelentă pentru o familie care caută o locuință confortabilă și modernă!