

## Vânzare apartament 3 camere \*luminos\* Aleea Fântânii - zonă centrală



Preț	92000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	4
Număr de camere	3
Nr. băi	2
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	70
Suprafață utilă	63
Suprafață utilă balcoane	7
Suprafață utilă total	70
ID ofertă	3988
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

### Dotări

Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

### Descriere proprietate

**ID/COD ofertă: P586**

**DOMINA IMOBILIARE** vă propune spre achiziție apartament cu 3 camere primitor și luminos, situat în Târgu Jiu, **Aleea Fântânii - zonă centrală**.

Proprietatea are o **suprafață totală de 70 mp** și se situează la etajul 4 al unui imobil cu patru niveluri și acoperiș, este **decomandată** și include: living potrivit pentru relaxare sau socializare, 2 dormitoare, 2 grupuri sanitare, hol și un balcon închis în geam termopan ce conferă o priveliște panoramică.

Imobilul beneficiază de următoarele **îmbunătățiri**: centrală termică, tâmplărie pvc cu geam termopan, aer condiționat, gresie, faianță, parchet laminat, geam la baie, etc.

**Locația** apartamentului este una **atractivă**, având **acces rapid** către puncte de interes precum: zone de agrement și sport, clădiri de birouri, clinici private, școli și grădinițe, spații de joacă, centre culturale, instituții publice, farmacii, instituții bancare, supermarket-uri, restaurante, magazine, etc.

Proprietarul acceptă și schimb cu apartament 2 camere situat în bloc nou.

Aflat într-o **zonă liniștită**, apartamentul se vinde mobilat și utilat, astfel se poate transforma imediat în noul dumneavoastră cămin!