

Vânzare casă construcție nouă, situată în cartier Primăverii



Preț	187000 EUR
Etaje imobil	1
An construcție	2023
Număr de camere	5
Suprafață teren	656
Suprafață construită	200
Front stradal	14
Nr. băi	2
Nr. balcoane	2
Nr. terase	1
Suprafață utilă	177
Suprafață utilă terase	20
Suprafață utilă total	197
ID ofertă	3919
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Subsol, Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă din PVC,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P504

Domina Imobiliare propune spre achiziție **casă confortabilă și luminoasă**, situată în Târgu Jiu, **strada Tudor Arghezi, cartier Primăverii** - zonă liniștită ferită de agitația cotidiană.

Construită în anul 2023, pe o suprafață de teren de 656 mp, **casa în suprafață totală de 177 mp** este

structurată pe un regim de înălțime S+P+1.

- Subsolul este format dintr-o încăpere stil crama.
- Parterul găzduiește un living generos (care este împărțit în zonă de relaxare și zonă de dining), un birou, bucătărie închisă, hol, grup sanitar, casa scării și terasă.
- Etajul 1 cuprinde trei dormitoare, un grup sanitar, un dressing și două terase.

Confortul termic este asigurat de izolația termică exterioară, tâmplăria PVC cu geam termopan și centrala termică cu încălzire prin pardoseală la parter, iar la etaj se realizează prin calorifere. Din punct de vedere al îmbunătățirilor deține finisaje interioare, gresie și faianță.

Imobilul se predă la cheie, fără obiecte sanitare!