

Închiriere spațiu comercial, situat în Târgu Jiu, Calea Eroilor - ULTRACENTRAL



Preț	1200 EUR
Etaj	Parter
Număr de camere	2
Suprafață utilă	65
Nr. băi	1
ID ofertă	3913
Locație	Targu Jiu, Ultracentral, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Lavabilă, Faianță,

Dotări

Aer condiționat, Camere de supraveghere,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P503

Domina Imobiliare propune spre închiriere spațiu comercial situat în Târgu Jiu, Calea Eroilor pietonal- zonă ULTRACENTRALĂ.

Spațiul este poziționat la parterul unui imobil P+1, având o **suprafață utilă totală de 64 mp**, cu o deschidere la stradă de aproximativ 5 m.l., cu vitrină din sticlă și este compus din: 2 camere, debara, grup sanitar și hol.

Din punct de vedere funcțional, acesta beneficiază de **toate utilitățile** precum: curent electric, apă curentă, gaze și canalizare, iar printre îmbunătățiri menționăm: gresie, faianță, 2 aparate de aer condiționat, sistem de supraveghere video, sistem antiincendiu, tâmplărie pvc cu geam termopan gri antracit.

Poziționarea ultracentrală și accesul direct din Calea Eroilor - pietonal îl face pretabil pentru o **gamă variată de activități comerciale**, având acces facil către multiple puncte de interes ale orașului precum: teatru, Parcul Central, cafenele, instituții de învățământ, instituții bancare, magazine, centru pietonal, etc.