

## Vânzare casă situată în comuna Bălănești, sat Voiteștii din Vale



Preț	73000 EUR
An construcție	2022
Număr de camere	3
Suprafață teren	3332
Suprafață construită	87
Front stradal	20
Nr. băi	1
Nr. terase	1
Suprafață utilă	69
Suprafață utilă total	69
ID ofertă	3890
Locație	Balanesti, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Curent Trifazic, Apă curentă, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Faianță,

### Dotări

Calorifer, Termopane, Ușă din PVC,

### Descriere proprietate

**ID/COD ofertă: P478**

Domina Imobiliare propune spre vânzare **casă și teren**, situate în **comuna Bălănești**, sat Voiteștii din Vale, strada Principală - la aproximativ 16 km distanță de Târgu Jiu.

Casa în suprafață desfășurată de **87 mp**, este dispusă pe parter și compartimentată astfel: living, 2

dormitoare, bucătărie, grup sanitar și terasă deschisă.

**Terenul beneficiază de suprafața de 3.332 mp, cu deschidere la stradă asfaltată de 20 m.l.**

Printre **dotări și îmbunătățiri** menționăm: gresie, faianță, parchet laminat, tâmplărie pvc cu geam termopan nuanță mahon, izolație termică exterioară, încălzirea fiind asigurată de centrală Protherm pe curent, iar apa caldă de boilerul electric.

Imobilul este racordat la următoarele utilități: curent electric monofazic/trifazic și apă curentă.

Zonă liniștită, cu acces ușor spre mijloace de transport!

**Casa se oferă spre achiziție parțial mobilată și utilată!**