

## Vânzare apartament 3 camere - central - str. G-ral Christian Tell



Preț	88000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	Parter
An construcție	1973
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Suprafață construită	64
Suprafață utilă	58
Suprafață utilă total	58
ID ofertă	3879
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Faianță,

### Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică,

### Descriere proprietate

**ID/ COD ofertă: P467**

**Domina Imobiliare** vă propune spre vânzare apartament **cu 3 camere** de vânzare situat în Târgu Jiu, strada General Christian Tell - **zonă centrală**.

Apartamentul este poziționat la **parterul** unui imobil cu 4 etaje, dispune de o **suprafață totală de 58**

**mp**, fiind compus din: living, 2 dormitoare, bucătărie, grup sanitar și hol.

Printre **dotările** imobilului menționăm: centrala termică, tâmplărie pvc cu geam termopan, parchet laminat, gresie, faianță, ușă metalică la intrare, izolație exterioară, canalizare separată, interfon, etc.

**Locația și poziționarea** imobilului îl recomandă ca fiind potrivit, atât în **scop rezidențial**, cât și în **scop comercial**, acesta fiind pretabil pentru activități diverse de tip cabinet medical, cabinet stomatologic, birou de avocatură, spații de birouri etc.

Imobilul se bucură de **vedere bilaterală, este ușor de reperat** și are avantajul de a fi **în apropiere de puncte de interes** precum: centrul pietonal, spital, Tribunal, instituții de învățământ (grădinițe, Liceul de Arte "Constantin Brăiloiu", Universitatea "Constantin Brâncuși"), sucursale bancare, restaurante, magazine etc.