

Vânzare proprietate mobilată și utilată, situată în stațiunea montană Râncea



Preț	299000 EUR
Număr de camere	10
Suprafață teren	750
Suprafață construită	430
Front stradal	30
Nr. băi	9
Nr. balcoane	1
Suprafață utilă	380
Suprafață utilă total	380
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	3846
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Fosă septică, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet,

Dotări

Demisol, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P433

Domina Imobiliare propune spre vânzare **proprietate situată în stațiunea montană Râncea**, strada Corneșul Mare, la DN 67 C - drumul ce face legătura cu Transalpina (zonă cu priveliște superbă spre

vârful Păpușa).

Localizarea proprietății oferă acces facil la toate activitățile montane (schi, teleferic, drumeții, relaxare) și obiective turistice precum: Lacul Gâlcescu, Peștera Polovragi, Peștera Muierii, Cheile Oltețului, Cheile și Valea Gilortului, Valea Frumoasei, stâne turistice.

Imobilul este dispus pe trei niveluri: **D+P+M**, construit din beton și cărămidă cu izolație termică și acoperiș din țiglă.

- are suprafață totală de 380 mp, fiind construit pe un teren în suprafață de 750 mp, cu front stradal de 30 m.l.

- este compus din 10 camere, 9 grupuri sanitare și 1 balcon închis.

- încălzirea se realizează cu centrală pe lemne, apa caldă fiind asigurată de boiler.

-dotări de calitate : gresie, faianță, parchet laminat, scară interioară din lemn, uși interioare din lemn, tâmplărie din pvc cu geam termopan nuanță wenge.

Utilități disponibile: apă, curent electric, fosă septică.

Accesul se realizează direct din stradă, de asemenea imobilul deține parcare amenajată pentru 5 autoturisme.

Imobilul este potrivit pentru persoanele care își doresc confort și relaxare pentru petrecerea timpului liber, aproape de natură și departe de agitația cotidiană.

Proprietatea poate fi o oportunitate de investiție pentru cei care își doresc să dezvolte o afacere de succes în domeniul turismului.

Se oferă spre achiziție mobilată și utilată, având disponibilitate imediată!