

## Vânzare vilă P+M situată în Târgu Jiu, strada Cezar Petrescu - cartier Tismana



|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Preț                   | 137000 EUR                     |
| An construcție         | 2013                           |
| Număr de camere        | 6                              |
| Suprafață teren        | 250                            |
| Suprafață construită   | 190                            |
| Nr. băi                | 4                              |
| Nr. garaje             | 1                              |
| Nr. terase             | 2                              |
| Suprafață utilă        | 160                            |
| Suprafață utilă terase | 10                             |
| Suprafață utilă total  | 170                            |
| ID ofertă              | 3712                           |
| Locație                | Targu Jiu, Centura, jud. Gorj, |

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Internet, Cablu Tv, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

### Dotări

Mansardă, Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

### Descriere proprietate

Domina Imobiliare vă propune spre achiziție o vilă spațioasă situată în Târgu Jiu, strada Cezar Petrescu - cartier Tismana.

Înconjurată de străduțe cu multiple vile, într-un cartier rezidențial, aceasta este potrivită pentru a fi căminul primitor al unei familii.

Construită în anul 2013, pe o **suprafață de teren de 250 mp**, proprietatea are o **suprafață utilă totală de 170 mp** este structurată pe un regim de înălțime P+M.

Parterul găzduiește un living generos cu bucătărie open-space mobilată și utilată, casa scării, hol, un grup sanitar și garaj.

Accesul la etajul 1 se realizează pe scara interioară și regăsim trei dormitoare cu grupuri sanitare proprii, două dressing-uri și două terase.

Din perspectiva termică proprietatea are o izolație exterioară, este confortabilă și luminoasă și deține toate îmbunătățirile: finisaje interioare și exterioare, tâmplărie pvc cu geam termopan, gresie, faianță, parchet laminat, centrală termică etc.

Proprietatea beneficiază și de 2 anexe cu suprafețe generoase, ce pot fi folosite pentru depozitare.

Dacă îți dorești o locuință departe de agitația orașului, atunci această proprietate este ceea ce cauți!

Vrei să vezi mai multe oferte similare? Ne poți contacta oricând la numărul de telefon 0737 800 000 sau pe [domina.ro](http://domina.ro).

**5 motive pentru care să alegi Domina Imobiliare:**

- 0% comision aplicabil pentru cumpărători și chiriași
- Consultanță GRATUITĂ pentru servicii conexe
- Oferim Promovare GRATUITĂ pentru fiecare vânzător pe 10 platforme diferite.
- Un portofoliu impresionant de proprietăți diverse (garsoniere, apartamente, case/vile, terenuri, spații comerciale, depozite)
- Avem cea mai mare bază de date de oferte – asta înseamnă că poți fi primul care negociază, alege și semnează contractul ideal.

De peste 15 ani, facem totul pentru ca tu să fii fericit! De la noi începe Acasă!