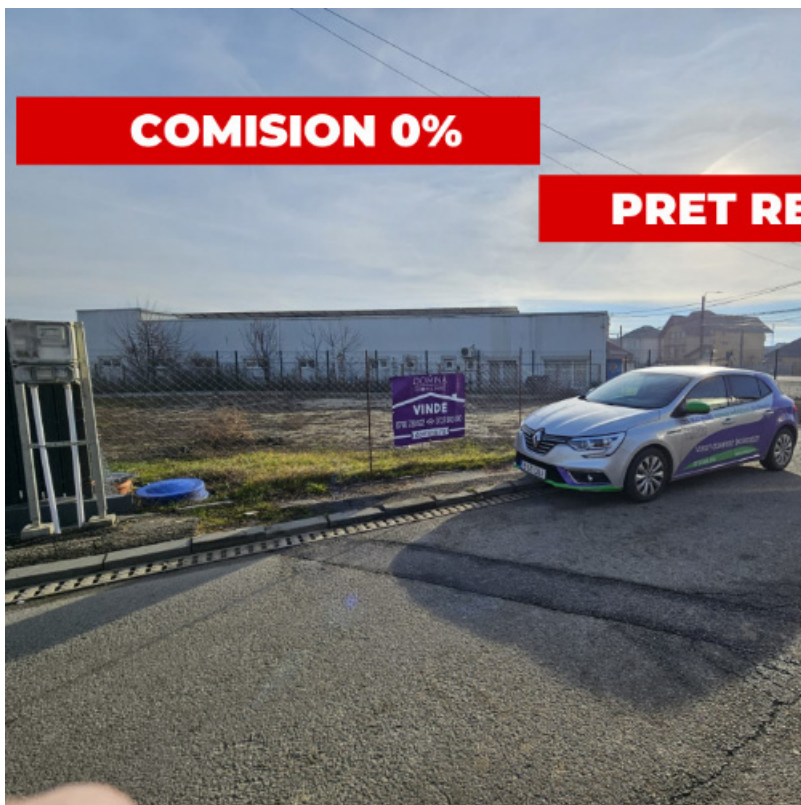


Vânzare teren intravilan 500 mp în Tg. Jiu, Calea Tismanei - vad comercial



Preț	78000 EUR
Suprafață teren	500
Front stradal	23
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcabil
ID ofertă	3644
Locație	Targu Jiu, Centura, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P222

Domina Imobiliare vă propune spre **achiziție teren intravilan** ce deține autorizație de construire pentru destinație comercială, situat în Târgu Jiu, la intersecția străzilor: Calea Tismanei cu Aleea Gării Șușița.

Terenul beneficiază de **suprafața de 500 mp**, având deschidere de **23 m.l.** și este racordat la utilități precum: curent electric trifazic, apă curentă și canalizare, iar gazele naturale se află la frontul terenului.

Din punct de vedere juridic conform autorizației de construire, spațiul poate avea **suprafața de 153 mp (17 m lungime/ 9 m lățime/ 4 m înălțime)** și de asemenea terenul este împrejmuit cu gard.

Această proprietate reprezintă o oportunitate de investiție, zona aflându-se într-o continuă dezvoltare cu vad comercial bun.