

## Vânzare spațiu comercial \*vizibilitate stradală\* situat în Bumbești-Jiu



|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Preț            | 56000 EUR             |
| Etaje imobil    | 3                     |
| Etaj            | Parter                |
| An construcție  | 1980                  |
| Număr de camere | 1                     |
| Suprafață utilă | 78                    |
| Lungime vitrină | 8                     |
| Nr. băi         | 1                     |
| ID ofertă       | 3552                  |
| Locație         | Targu Jiu, jud. Gorj, |

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă,

### Finisaje

### Dotări

### Descriere proprietate

Domina Imobiliare vă propune spre achiziție **spațiu comercial**, situat în Bumbești Jiu, strada Parângului.

Spațiul se află la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+3, beneficiază de o **suprafață totală de 78 mp**, fiind compus din: spațiu open-space și grup sanitar și este pus în valoare de o vitrină de **8 m.l.** ce dispune de o foarte bună vizibilitate stradală.

Imobilul are o poziționare excelentă, fiind într-o **zonă ultracentrală** și intens circulată, având în apropiere numeroase puncte de interes public precum: instituții bancare și de învățământ, farmacii,

magazine, mijloace de transport în comun.

Beneficiază de dublu acces, unul direct din strada principală, iar celălalt din spate facilitând astfel aprovizionarea, fiind pretabil pentru diverse activități comerciale.