

Vânzare teren, situat în Comuna Peștișani , sat Gureni - zonă de munte



Preț	110000 EUR
Suprafață teren	4416
Front stradal	27
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcelabil
ID ofertă	3540
Locație	Pestisani, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Oportunitate achiziție - teren în Comuna Peștișani, sat Gureni - (la aproximativ 26 Km de Târgu Jiu pe DN 67 D).

Terenul se află pe **malul râului Bistrița**, într-o zonă pitorească de munte, la poalele pădurii, iar accesul se face pe drum asfaltat, modernizat.

Suprafața totală a terenului este de **4.416 mp**, fiind împărțit astfel:- **suprafața de 262 mp** - categoria intravilan, se află pe partea cu râul Bistrița.- **suprafața de 4.154 mp**, dintre care **suprafața de 723 mp**

intravilan, iar **suprafața de 3.434 mp extravilan**, acesta aflându-se vis-a-vis de râul Bistrița. Utilități: curent electric și apă.

Zonă cu potențial turistic dezvoltat!

Încadrat într-o zonă curată și foarte liniștită, cu priveliște deosebită spre munți, terenul este recomandat pentru construcție casă de vacanță sau locuință permanentă.