

Închiriere spațiu comercial, situat în Târgu Jiu, Calea București



Preț	300 EUR
Etaaj	Parter
An construcție	2008
Număr de camere	4
Suprafață utilă	90
Nr. băi	2
ID ofertă	3438
Locație	Balanesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Curent Trifazic, Apă curentă, Canalizare, Fosă septică,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Vă propunem spre **închiriere spațiu comercial**, situat în Târgu Jiu, Calea București.

Spațiul comercial se află în **Piața București**, construcție metalică, edificată în anul 2008, cu o **suprafață utilă de 90 mp** și deschidere la strada principală DN67 (Calea București) de 51 m.l.

Este compus din zonă de bar, bucătărie, magazie alimente, vestiar cu grup sanitar pentru personal, grupuri sanitare separate pentru clienți și o terasă generoasă în suprafață de 45 mp.

Intrările pentru aprovizionare sunt separate, spațiul fiind avizat DSV pentru funcționare unitate de servire produse alimentare.

Beneficiază de dotări și utilități precum: curent electric, curent trifazic, apă curentă, canalizare și supraveghere video.

Totodată spațiul **beneficiază de locuri de parcare.**

Fiind amplasat pe partea dreaptă la ieșirea din oraș, spațiul este ideal pentru activitate de fast food și delivery, patiserie, cofetărie, sau alte activități favorizate de poziția și suprafața acestuia.