

Vânzare spațiu comercial, situat în Târgu Jiu, lângă Inspectoratul Teritorial de Muncă



Preț	290000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Etaje imobil	P+2
An construcție	2014
Suprafață teren	125
Suprafață utilă	375
Număr de camere	3
Lungime vitrină	0
Nr. băi	1
ID ofertă	2527
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Internet, Cablu Tv, Iluminare stradală, Drum asfaltat,

Finisaje

Izolație exterioară, Gresie,

Dotări

Centrală termică, Termopane, Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

Spațiu Comercial de vânzare cu regim de înălțime P+2, situat în Târgu Jiu, la intersecția străzilor Termocentralei și Luncilor (lângă ITM).

Spațiul are o amprentă la sol de 125 mp, cu o suprafață totală de 375 mp, având dublă deschidere la două străzi și anume: 15.50 m.l. la strada Luncilor și 8 m.l. la strada Termocentralei..

Construcția a fost finalizată în anul 2014, cu acoperiș din țiglă și dispune de următoarele îmbunătățiri: tâmplărie pvc cu geam termopan, gresie, faianță, parchet laminat.

Parterul este format dintr-un spațiu open space, etajul 1 este semifinisat cu grup sanitar, iar etajul 2 este compartimentat în 3 încăperi, grup sanitar și hol.

Accesul la etajul 1 și etajul 2 se face pe o scară exterioară și este pretabil pentru birouri, cabinete medicale etc.

Zonă intens circulată atât auto cât și pietonal, în apropiere aflându-se supermarketul Kaufland, Carrefour, Mall Shopping City, Decathlon.