

## Vânzare teren intravilan strada Narciselor, vis-a-vis de Ford



|                 |                                              |
|-----------------|----------------------------------------------|
| Preț            | 105000 EUR                                   |
| Suprafață teren | 1800                                         |
| Front stradal   | 44                                           |
| Categorie teren | Intravilan                                   |
| P.O.T. [%]      | 30                                           |
| C.U.T.          | 0,9                                          |
| ID ofertă       | 2479                                         |
| Locație         | Targu Jiu, Centura<br>Narciselor, jud. Gorj, |

### Utilități

Curent Electric, Curent Trifazic, Apă curentă, Gaze naturale, Drum asfaltat,

### Finisaje

### Dotări

Mijloace de transport,

### Descriere proprietate

**DOMINA IMOBILIARE** vă oferă spre vânzare **teren intravilan** situat în Târgu Jiu, strada Narciselor, vis-a-vis de reprezentanța Ford și Peugeot.

Terenul are o suprafață totală de 1800 mp cu o **dublă deschidere**: la strada Narciselor de 43,87 m.l și 45 m.l la strada Salcâmului (un drum secundar ce face legătura cu cartierul Panduraș).

Din punct de vedere juridic, terenul dispune de **cadastru, intabulare și certificat de urbanism**.

Conform certificatului de urbanism terenul dispune de **POT - 35%** și **CUT - 0,9**.

**Utilități:** curent electric, apă curentă, gaze naturale.